



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ
Ν.Π.Δ.Δ.**



Δ/νση: Κ. Αιτωλού & Ν. Πριοβόλου, 47132 Άρτα
Τηλέφωνο: (0030) 26810 28728
email: epimelitirio@e-artas.gr
Website: www.e-artas.gr

Άρτα, 15-10-2026

Αρ.Πρωτ.: 1204

ΠΡΟΣ: Αντιδήμαρχο Διοικητικών Υπηρεσιών, Τουρισμού και Επιχειρηματικότητας (με αρμοδιότητα και τα θέματα που αφορούν τους κοινόχρηστους χώρους), Μαίρη Λυγούρα
ΚΟΙΝ.: Δήμαρχο Αρταίων, Χριστόφορο Σιαφάκα
Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Νομικής Υπηρεσίας, Χαρίκλεια Σφαλτού

ΘΕΜΑ: «Αίτημα για τη μείωση των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων των επιχειρήσεων του δήμου μας»

Αξιότιμη κυρία Αντιδήμαρχε,

Το Επιμελητήριο Άρτας, ως θεσμικός εκφραστής της επιχειρηματικότητας στην περιοχή μας, έγινε αποδέκτης επίσημου αιτήματος από μεγάλο αριθμό επαγγελματιών που δραστηριοποιούνται στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστίαση και καφεστίαση) στην πόλη μας. Ως Επιμελητήριο Άρτας στεκόμαστε στο πλευρό του επιχειρηματικού κόσμου της περιοχής μας και υιοθετούμε πλήρως τα δίκαια αιτήματά του, ως εκ τούτου σας καλούμε να εξετάσετε άμεσα το έντονο και δίκαιο αίτημα των μελών του Επιμελητηρίου μας που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της εστίασης και της καφεστίασης, αναφορικά με την ανάγκη μείωσης του κόστους των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων, λόγω της οικονομικής δυσπραγίας που υπάρχει στην αγορά.

Είναι γνωστό ότι η τοπική αγορά της Άρτας βιώνει μια παρατεταμένη περίοδο οικονομικής δυσπραγίας. Η κατακόρυφη αύξηση του λειτουργικού κόστους (ενέργεια, πρώτες ύλες, ασφαλιστικές εισφορές) σε συνδυασμό με τη μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών, έχει φέρει μεγάλο αριθμό επιχειρήσεων εστίασης σε εξαιρετικά οριακό σημείο για τη βιωσιμότητά τους. Η εστίαση και η καφεστίαση αποτελούν βασικό πυλώνα της τοπικής μας οικονομίας και απασχολούν εκατοντάδες εργαζομένους. Ως Επιμελητήριο Άρτας κρίνουμε ότι η στήριξη της τη δεδομένη χρονική στιγμή είναι επιβεβλημένη για να αποφευχθούν λουκέτα και απώλεια θέσεων εργασίας.

Για τους ανωτέρω λόγους, ζητάμε επανεξέταση και μείωση των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων. Χαρακτηριστικά, σύμφωνα με τα στοιχεία των αντίστοιχων Δήμων που μας προσκόμισαν οι επαγγελματίες, η Άρτα παρουσιάζει την υψηλότερη χρέωση ανά τετραγωνικό μέτρο στην Περιφέρεια Ηπείρου, παρά το γεγονός ότι οι υπόλοιπες πόλεις διαθέτουν σαφώς μεγαλύτερο πληθυσμό και τουριστικό εκτόπισμα:

- **Δήμος Άρτας:** 45 €/τ.μ.



- **Δήμος Ιωαννιτών:** 35 €/τ.μ.
- **Δήμος Πρέβεζας:** 27 €/τ.μ.
- **Δήμος Ηγουμενίτσας:** 15 €/τ.μ.

Η ανισορροπία αυτή πλήττει άμεσα την ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων της πόλης μας. Ζητάμε την άμεση αναπροσαρμογή και γενναία μείωση των τελών, ώστε να διαμορφωθεί ένα δίκαιο πλαίσιο, συμβατό με την πραγματικότητα της τοπικής οικονομίας.

Κλείνοντας, να επισημάνουμε ότι είμαστε στη διάθεσή σας για μια άμεση συνάντηση, προκειμένου να σας παρουσιάσουμε αναλυτικά τα στοιχεία και να συζητήσουμε τις βέλτιστες δυνατές λύσεις.



Με εκτίμηση

DIMITRIOS

CHOULIARAS

15.10.2026 12:49

Δημήτριος Χουλιάρας

Πρόεδρος Επιμελητηρίου Άρτας