

Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε.
Περιφερειακή Διεύθυνση
Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας
289/519



ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 2/2013

**ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΩΝ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΕΛΤΑ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

**Προϋπολογισμός: 157.000€
(συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)**

Κριτήριο κατακύρωσης: Χαμηλότερη τιμή

| | | | | |
|------------------------------|---------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| Ταχυδρομική Διεύθυνση | Διεύθυνση Γραφείων | Τηλέφωνο | Fax | Web site |
| 45110 ΙΩΑΝΝΙΝΑ | Μ. Μπότσαρη 1 | 2651022695 | 2651073238 | www.elta.gr |

1.- Τα ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΑ (ΕΛΤΑ) προκηρύσσουν την διενέργεια ανοικτού διαγωνισμού, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή, για την επιλογή αναδόχου ο οποίος θα αναλάβει τον γενικό καθαρισμό των χώρων, των επίπλων και των υαλοπινάκων των κτιρίων που στεγάζονται οι Υπηρεσιακές Λειτουργίες του, που αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' (ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης.

Δεκτές γίνονται προσφορές για το **ΣΥΝΟΛΟ** των κτιρίων ή της **ΟΜΑΔΑΣ** κτιρίων των Υπηρεσιακών Λειτουργιών που αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ' (ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ).

2.- Οι υπηρεσίες που θα παρέχει ο Ανάδοχος περιγράφονται αναλυτικότερα στις τεχνικές απαιτήσεις του διαγωνισμού.

3.- ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την υπογραφή της, με δικαίωμα του ΕΛΤΑ να παρατείνει τη σύμβαση παροχής υπηρεσιών που θα συνομολογηθεί για ένα (1) ακόμα χρόνο με μονομερή δήλωσή του προς τον παρέχοντα υπηρεσίες, με τους ίδιους όρους και τα ίδια μηνιαία τιμήματα.

Ο προϋπολογισμός για τις παρεχόμενες υπηρεσίες για το ένα (1) έτος της σύμβασης, ανέρχεται στο συνολικό ποσό εκατόν πενήντα επτά χιλιάδων ευρώ (157.000€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

| | | |
|-----------------------|-------------------------------|----------------------|
| Α' ΟΜΑΔΑ (15) κτιρίων | προϋπολογισμός 1 έτους με ΦΠΑ | «60.000,00»€ |
| Β' ΟΜΑΔΑ (4) κτιρίων | προϋπολογισμός 1 έτους με ΦΠΑ | «13.100,00»€ |
| Γ' ΟΜΑΔΑ (6) κτιρίων | προϋπολογισμός 1 έτους με ΦΠΑ | «19.200,00»€ |
| Δ' ΟΜΑΔΑ (8) κτιρίων | προϋπολογισμός 1 έτους με ΦΠΑ | «22.150,00»€ |
| Ε' ΟΜΑΔΑ (7) κτιρίων | προϋπολογισμός 1 έτους με ΦΠΑ | «42.550,00»€ |
| ΣΥΝΟΛΟ: | | «157.000,00»€ |

Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο πριν την κάλυψη του παραπάνω συνολικού ποσού ο Ανάδοχος απεκδύεται κάθε δικαιώματός του για το υπόλοιπο ανεκτέλεστο ποσό.

4.- Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στα γραφεία των ΕΛΤΑ στα Ιωάννινα, (οδός Μ. Μπότσαρη 1, 1ος όροφος,) στις **10/9/2013** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00μ.μ.**

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό, πρέπει μέχρι την παραπάνω ορισθείσα ημερομηνία και ώρα να καταθέσουν έγγραφες προσφορές. Μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα η αρμόδια επιτροπή των ΕΛΤΑ προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλαμβάνουν το τεύχος της διακήρυξης από την Περιφερειακή Δ/νση ΕΛΤΑ Ηπείρου (τηλ.2651022695 & 2651076540) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρα από 09.00 -13.00, καθώς από τα Κ. Καταστήματα των Νομών Ηπείρου και Κέρκυρας.

Εφ' όσον ζητηθούν εγκαίρως συμπληρωματικές πληροφορίες, σχετικές με τα έγγραφα της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, αυτές παρέχονται το αργότερο έξι (6) ημέρες, πριν από την ημερομηνία που έχει ορισθεί για την υποβολή των προσφορών.

5.- Ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με:

- Τις διατάξεις του Κανονισμού Παροχής Υπηρεσιών ΕΛΤΑ (ΦΕΚ 1100/Β/22-8-01).
- Του Π.Δ 166/2003 (Φ.Ε.Κ. 138/Α/2003) « Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35/της 29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές».
- Τους Γενικούς και τους τυχόν Ειδικούς όρους, ως αυτοί αναφέρονται παρακάτω.
- Τις Τεχνικές Προδιαγραφές που επισυνάπτονται.

6.- Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό

Στον παρόντα διαγωνισμό γίνονται δεκτά φυσικά ή / και νομικά πρόσωπα, είτε μεμονωμένα, είτε σε σύμπραξη, είτε σε κοινοπραξία, τα οποία:

- Είναι εγκατεστημένα στα κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ), ή στα κράτη μέλη του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) ή στα κράτη - μέλη που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων (GPA) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (ΠΟΕ).
- Αποδεδειγμένα λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή στις προαναφερθείσες χώρες,
- Καλύπτουν όλες τις απαιτήσεις που αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη και την τεχνική περιγραφή και διαθέτουν την απαιτούμενη συνολική Επαγγελματική Επάρκεια για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών, δηλαδή την επαγγελματική, χρηματοοικονομική και τεχνική ικανότητα, που περιγράφεται στις παραγράφους 8.1, 8.2, 8.3 και σύμφωνα με τα κριτήρια της παραγράφου 10.

Υπογραμμίζεται ότι όποια πρόσωπα συμμετέχουν σε ένα σχήμα Διαγωνιζόμενου, δεν μπορούν να συμμετέχουν και σε άλλο σχήμα Διαγωνιζόμενου, όταν τα σχήματα αυτά είναι υποψήφια για την ίδια Σύμβαση. Σε αντίθετη περίπτωση, θα **αποκλείονται** από την διαδικασία τα διαγωνιζόμενα σχήματα στα οποία συμμετέχουν.

Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος είναι κοινοπραξία ή σύμπραξη, τότε κάθε πρόσωπο που συμμετέχει σε αυτόν πρέπει να έχει ποσοστό συμμετοχής τουλάχιστον 25% του συνόλου. Στις προσφορές θα ορίζεται και ο επικεφαλής (leader) της κοινοπραξίας.

Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος είναι κοινοπραξία ή σύμπραξη, δεν είναι υποχρεωτικό να περιβληθεί κάποια νομική μορφή, προκειμένου να λάβει μέρος στον διαγωνισμό. Πάντως η επιλεγείσα κοινοπραξία ή σύμπραξη δύναται να υποχρεωθεί να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σ' αυτήν η σύμβαση, καταθέτοντας πριν την υπογραφή της σύμβασης Συμβολαιογραφικό έγγραφο συστάσεως Κοινοπραξίας.

Απαγορεύεται η εκπροσώπηση δύο ή περισσότερων Διαγωνιζόμενων ή μελών συμπράξεων ή κοινοπραξιών από τον ίδιο Εκπρόσωπο.

Η Κοινοπραξία ή η σύμπραξη υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλα τα μέλη της, είτε από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. **Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να αναγράφεται το μέρος της υπηρεσίας, που αντιστοιχεί στον καθένα στο σύνολο της προσφοράς.**

Με την υποβολή της προσφοράς κάθε μέλος της κοινοπραξίας ή της σύμπραξης ευθύνεται εις ολόκληρο. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεσης της υπηρεσίας η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση που εξαιτίας αδυναμίας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, μέλος της κοινοπραξίας ή της σύμπραξης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της κοινοπραξίας ή της σύμπραξης,

κατά το χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή. Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά το χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και όρους.

Ειδικός όρος αποκλεισμού

Απορρίπτονται προσφορές επιχειρήσεων που κατά παράβαση των Άρθρων 138 και 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας απασχολούν ή εκμεταλλεύονται ανηλίκους κάτω των 15 ετών. Για το λόγο αυτό υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986(Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής του προσφέροντος, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο ή του νομίμου εκπροσώπου αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο, με την οποία θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων δεν απασχολεί ή εκμεταλλεύεται ανηλίκους κάτω των 15 ετών, κατά παράβαση των Άρθρων 138 και 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας

7.- ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

7.1. Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν μαζί με την προσφορά τους τα παρακάτω δικαιολογητικά.

α. Οι Έλληνες πολίτες:

1. Εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό.
2. Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης τουλάχιστον του **τελευταίου τριμήνου**, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για τα παρακάτω αδικήματα:
 - συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου.
 - **δωροδοκία**, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26^{ης} Μαΐου 1997 και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου.
 - **απάτη**, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
 - **νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες**, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10^{ης} Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για την νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.
 - **αδίκημα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας**

Κάθε υποψήφιος ή προσφέρων **αποκλείεται** από τη διαδικασία διαγωνισμού εφόσον έχει εκδοθεί σε βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση που αφορά τα παραπάνω αδικήματα.

3. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής έκδοσης του **τελευταίου εξαμήνου**, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση.
4. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους, που αφορούν τις **εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής)** και ως προς τις **φορολογικές υποχρεώσεις** τους κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

Σε περίπτωση εγκατάστασής τους στην αλλοδαπή τα δικαιολογητικά των παραπάνω εδαφίων (3) και (4) εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας, που είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

β. Οι Αλλοδαποί:

1. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.
2. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής Αρχής της Χώρας εγκατάστασής τους έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για τα παρακάτω αδικήματα:
 - συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου.
 - **δωροδοκία**, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26^{ης} Μαΐου 1997 και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου
 - **απάτη**, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
 - **νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες**, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10^{ης} Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για την νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.
 - **αδίκημα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας**

Κάθε υποψήφιος ή προσφέρων **αποκλείεται** από τη διαδικασία διαγωνισμού εφόσον έχει εκδοθεί σε βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση που αφορά τα παραπάνω αδικήματα.

3. Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής της Χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις (3) και (4) του εδαφίου α του παρόντος άρθρου.

γ. Τα νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά :

Τα παραπάνω δικαιολογητικά των εδαφίων α και β εκτός του αποσπάσματος ποινικού μητρώου ή του ισοδύναμου προς τούτο εγγράφου, που απαιτείται για τους διαχειριστές όταν το Νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε. και Ε.Π.Ε., τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο όταν το Νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε. και σε κάθε άλλη περίπτωση Νομικού προσώπου τους νόμιμους εκπροσώπου του. Επιπλέον επίσημο αντίγραφο του καταστατικού της πρόσφατης έκδοσης με τυχόν τροποποίησή του.

δ. Οι κοινοπραξίες ή συμπράξεις παρεχόντων υπηρεσίες :

Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε συμμετέχοντα και υπεύθυνη δήλωση όπου θα ορίζεται ο **επικεφαλής της κοινοπραξίας** ο οποίος θα αναλαμβάνει την συνολική ευθύνη έναντι του ΕΛΤΑ. Απουσία υπεύθυνης δήλωσης του επικεφαλής συνιστά λόγο αποκλεισμού από τον διαγωνισμό.

Εάν σε κάποια Χώρα δεν εκδίδονται τα παραπάνω πιστοποιητικά ή έγγραφα ή δεν καλύπτουν όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, μπορούν να αντικατασταθούν με υπεύθυνη δήλωση που γίνεται ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής Αρχής ή συμβολαιογράφου στην οποία θα δηλώνεται:

1. Η αδυναμία έκδοσης από τις αρμόδιες αρχές των ανωτέρω δικαιολογητικών και
2. Ότι ο ίδιος δεν τελεί υπό πτώχευση ή εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση ανάλογα με την περίπτωση που αντιστοιχεί στην κατάσταση που θα πιστοποιούσε το εκδιδόμενο πιστοποιητικό.

Τα παραπάνω δικαιολογητικά εκτός από την εγγύηση συμμετοχής, μπορεί να μην υποβάλλονται μαζί με την προσφορά, εφόσον έχουν κατατεθεί σε προγενέστερο χρόνο στην Υπηρεσία διενέργειας του διαγωνισμού και δεν έχει λήξει η ισχύς τους, θα γίνεται δε ρητή μνεία στην προσφορά σχετικά με αυτό.

Όλα τα δικαιολογητικά που θα κατατεθούν με την προσφορά θα αναγράφονται αναλυτικά σε κατάσταση.

7.2.- Δηλώσεις, Εγγυήσεις, Λοιπά Στοιχεία.

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που συμμετέχει στο διαγωνισμό, οφείλει εκτός από τα πιο πάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά να καταθέσει:

α.- Υπεύθυνη Δήλωση

1. Που θα δηλώνονται οι ασφαλιστικοί φορείς (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) στους οποίους είναι ασφαλισμένοι οι απασχολούμενοι στην επιχείρηση.
2. Ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας προκήρυξης, της οποίας έλαβε γνώση.
3. Ότι δεν αποκλείστηκε τελεσίδικα από Δημόσια Φορέα, λόγω μη εκπλήρωσης των συμβατικών του υποχρεώσεων.
4. Ότι διαθέτει την κατάλληλη υποδομή (ειδικευμένο προσωπικό, κ.λπ.) που κρίνονται αναγκαία για την επιτυχή υλοποίηση του έργου.

β.- Καταστατικό των εταιρειών που λαμβάνουν μέρος στο διαγωνισμό.

Σε περίπτωση κοινοπραξιών ή συμπράξεων οι παραπάνω δηλώσεις πρέπει να κατατεθούν για καθένα από τους συμμετέχοντες στην κοινοπραξία ή στην σύμπραξη.

8.- Έλεγχος της καταλληλότητας, επιλογή των συμμετεχόντων (Ποιοτική επιλογή)

8.1.- Προσωπική κατάσταση του προσφέροντος

Κάθε διαγωνιζόμενος αποκλείεται από τη διαδικασία, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί σύμπραξης ή κοινοπραξίας) ένας από τους λόγους των παρακάτω περιπτώσεων με αριθμούς (α) έως και (θ).

- α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου.
- β) δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου
- γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων .
- δ) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες .
- ε) Τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, ή αναγκαστική διαχείριση πτωχευτικό συμβιβασμό, ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.
- στ) Έχει αποδεδειγμένα διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.

- ζ) Δεν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας της αναθέτουσας Αρχής.
- η) Δεν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την πληρωμή των φόρων και τελών σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας της αναθέτουσας Αρχής.
- θ) Έχει υποβάλει ψευδή δήλωση κατά την παροχή των παραπάνω πληροφοριών ή δεν έχει παράσχει τις πληροφορίες αυτές.

Στις περιπτώσεις (α) έως και (δ), (στ) και (θ) αποκλεισμός του διαγωνιζόμενου νομικού προσώπου ή και της σύμπραξης ή κοινοπραξίας στην οποία αυτό συμμετέχει επέρχεται αν στο αδίκημα ή παράπτωμα έχει υποπέσει ο νόμιμος εκπρόσωπός του.

8.2.- Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια προσφέροντος

Κάθε Διαγωνιζόμενος (ο επικεφαλής σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας) οφείλει να διαθέτει κατάλληλη χρηματοοικονομική ευρωστία που να του διασφαλίζει την δυνατότητα να υλοποιήσει χωρίς προβλήματα το αντικείμενο των υπηρεσιών της παρούσας. Η ευρωστία αυτή πρέπει να αποδεικνύεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα παρακάτω στην παραγρ. 9.3

8.3.- Τεχνικές ικανότητες προσφέροντος

Κάθε Διαγωνιζόμενος (ο επικεφαλής σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας) οφείλει να διαθέτει ικανοποιητική τεχνική ικανότητα, δηλαδή γνώση και εμπειρία, σχετική με το ζητούμενο αντικείμενο. Η τεχνική ικανότητα θα προκύπτει από παρόμοιες συναφείς υπηρεσίες με τις ζητούμενες, που έχουν παρασχεθεί την τελευταία τριετία, καθώς και από την οργάνωση, τον εξοπλισμό και το προσωπικό των συμμετεχόντων στο σχήμα του Διαγωνιζόμενου

Ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τα προσωπικό, ο Διαγωνιζόμενος πρέπει τουλάχιστον να διαθέτει τεχνικό προσωπικό, κατά ειδικότητα, εμπειρία και αριθμό, ικανό να παρέχει το αντικείμενο των υπηρεσιών του καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασής του, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παραγρ. 9.4

9.- Δικαιολογητικά Ποιοτικής Επιλογής των Διαγωνιζομένων

Κάθε διαγωνιζόμενος οφείλει να αποδείξει ότι α) δικαιούται να συμμετέχει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 και β) πληροί τις προϋποθέσεις προσωπικής καταλληλότητας, οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας καθώς και τις ελάχιστες τεχνικές ικανότητες των παρ. 8.1, 8.2 και 8.3 σε συνδυασμό με τα κριτήρια αποδοχής της παραγρ.10, προσκομίζοντας για τον ίδιο (εφόσον πρόκειται για μεμονωμένο διαγωνιζόμενο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή για κάθε μέλος του (εφόσον πρόκειται για διαγωνιζόμενη σύμπραξη ή κοινοπραξία), τα παρακάτω αποδεικτικά, σε πρωτότυπο ή νομίμως επικυρωμένο αντίγραφο.

9.1.- Αποδεικτικά του δικαιώματος συμμετοχής στο διαγωνισμό

Οι διαγωνιζόμενοι προσκομίζουν πιστοποιητικό εγγραφής σε επίσημους καταλόγους παρόχων υπηρεσιών του κράτους εγκατάστασής τους ή/και άδεια άσκησης του επαγγέλματος, δηλαδή πιστοποιητικό εγγραφής στο επαγγελματικό / εμπορικό μητρώο του κράτους εγκατάστασής του, και εφόσον δεν εκδίδεται τέτοια, ένορκη βεβαίωση που να

βεβαιώνει την αδυναμία έκδοσης του πιστοποιητικού και την εγγραφή τους στο μητρώο ή/και στους επίσημους καταλόγους και επιπλέον
Για να γίνουν δεκτοί στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι πρέπει η εγγραφή στα μητρώα και τους καταλόγους να είναι **σε ισχύ** κατά την ημερομηνία λήξης της παραλαβής των φακέλων συμμετοχής στο διαγωνισμό.

9.2.- Δικαιολογητικά προσωπικής κατάστασης διαγωνιζομένων

Οι μεμονωμένοι διαγωνιζόμενοι υποβάλουν τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στις παραγρ. 7 παρ. 7.1 περί μη συνδρομής στο πρόσωπό τους κανενός από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 8.1 της παρούσας. Οι διαγωνιζόμενες συμπράξεις και κοινοπραξίες υποβάλλουν ιδιαίτερα δικαιολογητικά για καθένα από τα μέλη τους. Από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά πρέπει να συνάγεται σαφώς ότι δεν υφίσταται λόγος αποκλεισμού στο πρόσωπο του διαγωνιζομένου, αλλιώς **αποκλείεται**.

9.3.- Δικαιολογητικά οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας Διαγωνιζομένων

Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής ευρωστίας, οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να προσκομίσουν :

1. Ισολογισμούς ή αποσπάσματα ισολογισμών των **τριών (3)** τελευταίων οικονομικών ετών, ή των τριών (3) τελευταίων οικονομικών χρήσεων, για τις περιπτώσεις όπου η δημοσίευση των ισολογισμών απαιτείται, σύμφωνα με την περί εταιριών νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος (σε περίπτωση μη τήρησης ισολογισμών, επικυρωμένα φωτοαντίγραφα των αντίστοιχων Φορολογικών Δηλώσεων).
2. Υπεύθυνη δήλωση περί του ολικού ύψους του κύκλου εργασιών και περί του κύκλου εργασιών που αφορά στην παροχή παρόμοιων με τις ζητούμενες υπηρεσιών, κατά τη διάρκεια καθενός των **τριών (3)** προηγούμενων οικονομικών ετών ή των τριών (3) τελευταίων οικονομικών χρήσεων.

«Δάνεια- Εμπειρία»

Για την απόδειξη της απαιτούμενης οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, ο προσφέρων μπορεί, ενδεχομένως, να επικαλεσθεί τις δυνατότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτές. Στην περίπτωση αυτή, πρέπει να αποδεικνύει στην αναθέτουσα αρχή ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων αυτών.

Η σχετική δέσμευση διασφαλίζεται με την προσκόμιση έγγραφης κοινής ρητής δήλωσης (προσφέροντα – επικαλούμενου φορέα) περί διάθεσης των απαιτούμενων οικονομικών πόρων και τεχνικών δυνατοτήτων, για όλη τη διάρκεια του έργου.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, η επίκληση της οικονομικής επιφάνειας άλλου φορέα χωρίς τις ανωτέρω δεσμεύσεις θα οδηγεί στον αποκλεισμό του προσφέροντος.

9.4.- Δικαιολογητικά τεχνικών ικανοτήτων διαγωνιζομένων

Για την απόδειξη της ζητούμενης από το άρθρο 8 παρ. 8.3 Τεχνικής Ικανότητας του Διαγωνιζομένου, θα υποβληθούν δήλωση και στοιχεία παρουσίασης της εμπειρίας του από παρόμοιες υπηρεσίες όπως οι ανωτέρω ζητούμενες, σύμφωνα με το Παράρτημα Α της παρούσας, ως ακολούθως.

9.4.1 Παρόμοιες υπηρεσίες

Δήλωση, σχετικά με τον συνολικό ετήσιο κύκλο εργασιών από παροχή υπηρεσιών καθαρισμού, παρομοίων με αυτές της παρούσας προκήρυξης κατά την τελευταία τριετία, συνοδευόμενη από κατάλογο των παρασχεθεισών παρομοίων υπηρεσιών, τόσο για τις εν ενεργεία όσο και για τις περαιωμένες συμβάσεις, όπου θα φαίνεται το τεχνικό αντικείμενο, η αξία, το ποσοστό (%) συμμετοχής, το χρονικό διάστημα παροχής παρόμοιων υπηρεσιών, καθώς και οι φορείς ανάθεσης, δημόσιοι ή ιδιωτικοί.

Ως παρόμοιες υπηρεσίες με την επιφύλαξη των παρατηρήσεων στο τέλος της παρούσας παραγράφου, θεωρούνται :

Υπηρεσίες με κύριο αντικείμενο, τον καθαρισμό κτιριακών εγκαταστάσεων, αναλόγων με αυτών της Προκήρυξης.

Για τα στοιχεία αυτά θα συμπληρωθεί ο Πίνακας (Υπόδειγμα 1 του Παραρτήματος Α της παρούσας) ως εξής:

- Στη στήλη 1 θα αναγράφονται οι τίτλοι παρόμοιων υπηρεσιών, που έχουν αναληφθεί από τον Διαγωνιζόμενο και τους εταίρους του στα πλαίσια οποιουδήποτε σχήματος.
- Στη στήλη 2 θα δηλώνονται τα στοιχεία των εργοδοτών.
- Στις στήλες 3 και 4 θα αναγράφονται αντίστοιχα οι ημερομηνίες υπογραφής της σύμβασης και η διάρκεια αυτής (πραγματική ή εκτιμώμενη σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα - ημερομηνίας τελικής έγκρισης).
- Στη στήλη 5 θα αναγραφεί ο συνολικός βασικός προϋπολογισμός που αναφέρεται στη σχετική σύμβαση (χωρίς το ΦΠΑ).
- Στη στήλη 6 θα δηλώνεται η συνολικά εισπραχθείσα ή πιστοποιηθείσα αμοιβή κατά το διάστημα από 1/1/2010 μέχρι και 31/12/2012.
- Στις στήλες 7 και 8 θα αναγράφονται αντίστοιχα το ποσοστό συμμετοχής και το αναλογούν ποσό αμοιβής του Διαγωνιζόμενου .

Σε περίπτωση κοινοπραξίας / σύμπραξης, ο Πίνακας του Υποδείγματος 1 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α θα συμπληρώνεται για τον επικεφαλής της κοινοπραξίας χωριστά για το κάθε μέλος της, ενώ στην τελευταία γραμμή όλων των πινάκων με την ένδειξη "Γενικό Σύνολο Διαγωνιζόμενου", θα αναγράφονται τα συνολικά ποσά για το σύνολο των μελών που μετέχουν στην κοινοπραξία / σύμπραξη.

Μαζί με τον εν λόγω Πίνακα θα επισυνάπτονται και οι αναλυτικές καταστάσεις του Υποδείγματος 2 του ίδιου Παραρτήματος.

9.4.2 Βεβαιώσεις για τις υπηρεσίες των παραπάνω πινάκων και καταστάσεων από τους φορείς ανάθεσης, ως παρακάτω :

- Εάν πρόκειται για Δημόσιες Αναθέτουσες Αρχές (Δημόσιο, Οργανισμοί κ.λ.π.), ως αποδεικτικά στοιχεία θα υποβάλλονται πιστοποιητικά, που έχουν εκδοθεί από αυτές τις Αρχές.
- Εάν πρόκειται για Ιδιωτικούς Φορείς, συστατικές επιστολές από τους φορείς αυτούς, ή δήλωση του παρέχοντος υπηρεσία συνοδευόμενη από επικυρωμένα αντίγραφα των σχετικών συμβάσεων.

Τα παραπάνω έγγραφα θα αναφέρουν απαραίτητως το μέγεθος και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου, στο οποίο παρεσχέθη η υπηρεσία, καθώς και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο απαιτείται, ώστε να

βεβαιώνεται η απαιτούμενη, κατά το παρόν άρθρο εμπειρία. Θα αναφέρουν επίσης τον τόπο και το χρονικό διάστημα παροχής της υπηρεσίας, τον χρόνο περαίωσης, την τελική δαπάνη, χωρίς τον Φ.Π.Α., την έντευξη και εμπρόθεσμη εκτέλεση των υπηρεσιών, τυχόν αλλαγές του συμβατικού αντικειμένου καθώς και ότι έχει παρασχεθεί από τον Συμμετέχοντα, η συγκεκριμένη υπηρεσία, επί της οποίας ζητείται εμπειρία (και όχι ποσοστό αυτής σε κάποια συνεργασία με άλλους).

Αν το ύψος της δαπάνης είναι εκφρασμένο σε ξένο νόμισμα, πρέπει να απεικονίζεται και σε ευρώ, με βάση την ισχύουσα κατά τον χρόνο εκτέλεσης της υπηρεσίας ισοτιμία, η οποία επίσης πρέπει να αναγράφεται.

Δεδομένου ότι τα ανωτέρω θα αποτελέσουν βασικά στοιχεία για την αξιολόγηση και την επιλογή των ενδιαφερομένων, θα πρέπει οι σχετικές πληροφορίες να είναι όσον το δυνατό πιο αναλυτικές, εμπειριστατωμένες, αναγνωρίσιμες και αποδείξιμες.

9.4.3 Προσωπικό

Δήλωση σχετικά με τη δύναμη του προσωπικού του Διαγωνιζόμενου κατά το χρόνο του διαγωνισμού, που θα αποδεικνύεται από :

Θεωρημένο αντίγραφο Κατάστασης προσωπικού της Επιθεώρησης Εργασίας (φωτοαντίγραφο της επίσημα επικυρωμένης και θεωρημένης σε κάθε σελίδα της), για το προσωπικό που απασχολεί κατά τον χρόνο του διαγωνισμού, στην οποία απαραίτητως πρέπει να αναφέρεται η ειδικότητα και το ωράριο. Από την πιο πάνω υπεύθυνη δήλωση ή/και την κατάσταση της επιθεώρησης Εργασίας θα πρέπει να προκύπτει τουλάχιστον η δύναμη του προσωπικού για την εκτέλεση υπηρεσιών καθαρισμού κτιρίων. Σε περίπτωση που οι πίνακες είναι συνολικοί για το απασχολούμενο προσωπικό θα πρέπει να γίνει αντίστοιχη επισήμανση σε αυτούς για την ικανοποίηση των πιο πάνω.

Τα ζητούμενα παραστατικά θα πρέπει να παρέχουν στοιχεία που ικανοποιούν τις απαιτήσεις της παραγρ. 10 της παρούσης.

Οι αλλοδαπές εταιρείες πρέπει να προσκομίσουν στοιχεία, όπως τα ανωτέρω από τους αντίστοιχους φορείς της χώρας όπου είναι εγκατεστημένοι.

9.4.4 Οργάνωση και εξοπλισμός

α. Περιγραφή της υφιστάμενης οργάνωσης και της διαθέσιμης υποδομής γραφείου (γραφεία, εξοπλισμός, λογισμικό, κλπ) του Διαγωνιζόμενου (ή του επικεφαλής, σε περίπτωση που ο Διαγωνιζόμενος είναι Σύμπραξη / Κοινοπραξία).

β. Δήλωση σχετικά με τον πάσης φύσεως τεχνικό εξοπλισμό, που θα διαθέσει ο Διαγωνιζόμενος για την υλοποίηση της σύμβασης. Η δήλωση θα συνοδεύεται από κατάσταση με αναφορά στα μηχανήματα, τις εγκαταστάσεις και τον τεχνικό εξοπλισμό, περιλαμβανομένης της υποδομής σε μηχανήματα καθαρισμού και κάθε άλλο στοιχείο, που μπορεί να συμβάλει στη διαμόρφωση εικόνας για τη δυνατότητα άρτιας και εμπρόθεσμης εκτέλεσης της σύμβασης.

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ – ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

- Τρόλεϊ καθαρισμού (ένα για κάθε όροφο)
- Μηχανές απορρόφησης υγρών και άντλησης υδάτων.

- Μηχανές πλυσίματος – γυαλίσματος – στεγνώσεως δαπέδων.
- Καρότσια σφουγγαρίσματος με κάδους σφουγγαρίσματος διπλού συστήματος.
- Θα χρησιμοποιούνται διαφορετικοί κάδοι σφουγγαρίσματος διπλού συστήματος και σφουγγαρίστρες για γραφεία-κοινόχρηστους χώρους και διαφορετικοί για WC.
- Ηλεκτρικές σκούπες επαγγελματικού τύπου
- Υφασμάτινες μάκτρες (dust mop), όπου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ηλεκτρική σκούπα.
- Σακούλες πλαστικές απορριμμάτων, ανθεκτικές, διαφόρων μεγεθών
- Σφουγγαράκια με σύρμα, για τρίψιμο μεταλλικών επιφανειών, νιπτήρων και ειδών υγιεινής.
- Σκάλα
- Ξεσκονόπανα
- Σάρωθρα και φαράσια για τον περιβάλλοντα χώρο και όπου χρειάζεται

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ

- Απορρυπαντικά – καθαριστικά δαπέδου, τοίχων, επιφανειών, νιπτήρων, ειδών υγιεινής.
- Απορρυπαντικά – καθαριστικά δύσκολων ρύπων.
- Απολυμαντικά επιφανειών
- Υγρό καθαριστικό τζαμιών – καθρεπτών.
- Γυαλιστικό κρουρών
- Γυαλιστικό μεταλλικών επιφανειών
- Αυτογυάλιστη παρκετίνη αντιολισθητική για δάπεδα

ΤΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝ ΤΟΥΣ ΕΞΗΣ ΟΡΟΥΣ:

Τα προϊόντα καθαρισμού να είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους.

Τα απολυμαντικά προϊόντα να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων.

Τα απορρυπαντικά και απολυμαντικά προϊόντα δεν πρέπει να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να μην είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να μην προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτιρίου.

Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης να παρέχονται στο προσωπικό του συνεργείου καθαρισμού (καθαριστές) στη συσκευασία και με τη σύνθεση – διάλυση της εταιρείας παραγωγής τους.

Παρατήρηση

Ένας Διαγωνιζόμενος, για την απόδειξη των απαιτούμενων τεχνικών και επαγγελματικών ικανοτήτων μπορεί, ενδεχομένως, να επικαλεσθεί τις δυνατότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτές. Στην περίπτωση αυτή, πρέπει να αποδεικνύει στην αναθέτουσα αρχή ότι για την εκτέλεση της σύμβασης, θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων αυτών.

Η σχετική δέσμευση διασφαλίζεται με την προσκόμιση κοινής δήλωσης (προσφέροντα – επικαλούμενου φορέα) περί διάθεσης τεχνικών πόρων, εφόσον η σύμβαση ανατεθεί στο εν λόγω προσφέροντα.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, η επίκληση της οικονομικής επιφάνειας άλλου φορέα χωρίς τις ανωτέρω δεσμεύσεις θα οδηγεί στον αποκλεισμό του προσφέροντος.

10.- Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής (Αποδοχής) των Διαγωνιζομένων

10.1 Η αποδοχή των Διαγωνιζομένων στον παρόντα διαγωνισμό και η περαιτέρω αξιολόγηση των τεχνικών και οικονομικών προσφορών τους θα γίνει εφόσον και μόνον ικανοποιούνται αθροιστικά όλα τα παρακάτω κριτήρια αποδοχής, ήτοι :

α. Δεν εμπίπτουν σε καμία περίπτωση αποκλεισμού τους, λόγω ύπαρξης κωλύματος, από αιτία που βεβαιώνεται με τα στοιχεία που περιγράφονται στα πιστοποιητικά της παραγράφου 8.1 ανωτέρω.

β. Έχουν υποβάλλει με το φάκελο προσφοράς τους το σύνολο των πιστοποιητικών, δηλώσεων και λοιπών στοιχείων καθώς και την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στον διαγωνισμό, που ζητούνται με την παρούσα Προκήρυξη.

γ. Κάθε διαγωνιζόμενος αυτοτελώς ή σε περίπτωση κοινοπραξίας ο επικεφαλής (leader) της κοινοπραξίας, ο οποίος θα ορίζεται στην προσφορά, διαθέτει πιστοποιητικό **ISO 9001:2000** στον τομέα της Καθαριότητας το οποίο έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο Οργανισμό πιστοποίησης και επιπλέον πιστοποιητικό υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Αποδεκτά γίνονται και άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα εξασφάλισης της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών από τον υποψήφιο ανάδοχο.

ε. Έχουν προηγούμενη εμπειρία στην παροχή παρομοίων υπηρεσιών καθαρισμού μεγάλων κτιριακών εγκαταστάσεων, η οποία θα αποδεικνύεται από τα υποβληθέντα έγγραφα και τις βεβαιώσεις των εργοδοτών τους.

στ. Έχουν ικανοποιητική οργάνωση και υποδομή.

10.2 Η αξιολόγηση των διαγωνιζομένων σχετικά με τα ανωτέρω θα γίνει από την Επιτροπή Διαγωνισμού, βάσει των Δικαιολογητικών Συμμετοχής και των στοιχείων Επαγγελματικής Επάρκειας.

11.- Πληροφορίες θα δίνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09.00-13.00 από την Περιφερειακή Δ/ση ΕΛΤΑ Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας στα τηλέφωνα 2651022695 και 2651076540.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1.- ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ-ΥΠΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1.1. Οι προσφορές **υποβάλλονται σε δύο (2) αντίγραφα** στην Ελληνική γλώσσα **υπογεγραμμένες από τον νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης.**

1.2. Οι υποβαλλόμενες στο διαγωνισμό προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για **εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες** προσμετρούμενες από την επόμενη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη

1.3.- Στο φάκελο κάθε προσφοράς θα αναγράφεται κατά τρόπο εμφανή:

- Η λέξη "προσφορά"
- Ο αριθμός της διακήρυξης

- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού
- Το αντικείμενο του διαγωνισμού
- Τα στοιχεία του αποστολέα.

1.4.- Μέσα στο φάκελο προσφοράς τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία και ειδικότερα ως εξής:

- Στον κυρίως φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται όλα τα ζητούμενα δικαιολογητικά και η **εγγύηση συμμετοχής**.
- Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη "ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ". Επισημαίνεται ότι, όλα τα φύλλα της τεχνικής προσφοράς, συμπεριλαμβανόμενων των εμπορικών φυλλαδίων (Prospectus, φωτογραφιών, τεχνικών φυλλαδίων κ.λ.π.) **θα φέρουν συνεχή αρίθμηση** από το πρώτο μέχρι το τελευταίο φύλλο.
- Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται, **επί ποινή απόρριψης**, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη "ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ".
- Οι φάκελοι Τεχνικής και Οικονομικής προσφοράς θα φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.
- Σε περίπτωση που τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω του μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη "ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ" και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.
- Σε περίπτωση συνυποβολής με την προσφορά στοιχείων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα η γνωστοποίηση των οποίων στους συνδιαγωνιζόμενους θα έθιγε τα έννομα συμφέροντά τους, τότε ο προσφέρων οφείλει να σημειώνει επ' αυτών την ένδειξη «**πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα**». Σε αντίθετη περίπτωση θα δύναται να λάβουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι συνδιαγωνιζόμενοι. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνον την προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερομένου.

ΕΦΙΣΤΑΤΑΙ Η ΠΡΟΣΟΧΗ ΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΝΤΩΝ

- Όστε ο φάκελος της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ να περιέχει **ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ** όλα τα τεχνικά εκείνα στοιχεία που απαιτούνται με βάση διακήρυξη, τις τεχνικές προδιαγραφές και το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ.
- Τα οικονομικά στοιχεία θα περιέχονται **ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ** στο φάκελο της οικονομικής προσφοράς.

1.5.- Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτές προσφορές για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

1.6.- Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής του διαγωνισμού των ΕΛΤΑ, την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την διακήρυξη με την παρακάτω διαδικασία:

- Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος καθώς και ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς και μονογράφονται από την αρμόδια Επιτροπή του διαγωνισμού των ΕΛΤΑ, η πρώτη και η τελευταία σελίδα της προσφοράς ή των τμημάτων αυτής.
- Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς δεν αποσφραγίζεται, αλλά αριθμείται και μονογράφεται από την παραπάνω Επιτροπή του διαγωνισμού των ΕΛΤΑ, προκειμένου να αποσφραγιστεί την ημερομηνία και ώρα, που θα ορισθεί στη σχετική πρόσκληση. Για την αποσφράγιση θα

εφαρμόζεται η διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 21 του Κανονισμού Παροχής Υπηρεσιών των ΕΛΤΑ.

- Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναγραφόμενα στο άρθρο 21 του Κανονισμού Παροχής Υπηρεσιών των ΕΛΤΑ.

Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

1.7.- Ο προσφέρων θα δηλώνει αναλυτικά τη συμμόρφωση ή απόκλιση των προσφερομένων υπηρεσιών σε σχέση με τις αντίστοιχες τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

1.8.- Επισημαίνεται ότι :

- Εναλλακτικές προσφορές ή εναλλακτικές λύσεις δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής εναλλακτικών προσφορών ή εναλλακτικών λύσεων οι προσφορές (κύριες και εναλλακτικές) **θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.**
- **Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.**
- Διευκρινίσεις που δίνονται από τους προσφέροντας οποτεδήποτε μετά την λήξη του χρόνου κατάθεσης των προσφορών τους δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται. Διευκρινίσεις δίνονται μόνο όταν ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή, είτε ενώπιόν της, είτε εγγράφως. Σημειώνεται ότι από τις διευκρινίσεις που δίδονται σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν. Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεσθεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους των ΕΛΤΑ.

Η Επιτροπή έχει την ευχέρεια, κατά την κρίση της και τηρώντας την αρχή της ίσης μεταχείρισης, να καλέσει με κάθε πρόσφορο μέσο τους διαγωνιζόμενους να "αποσαφηνίσουν" ή να "συμπληρώσουν" τα **υποβληθέντα** "Δικαιολογητικά Συμμετοχής" μέσα σε συγκεκριμένη προθεσμία. Ως "**αποσαφήνιση**" εννοείται η χορήγηση διευκρινίσεων για το περιεχόμενο εγγράφων που ήδη υποβλήθηκαν. Ως "**συμπλήρωση**" υποβληθέντων στοιχείων νοείται και η προσκόμιση νέων στοιχείων, εφόσον αποδεικνύουν σε συνδυασμό με **ήδη υποβληθέντα** "**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**" τη συνδρομή κάποιας από τις προϋποθέσεις της παρούσας.

Η Επιτροπή δικαιούται να ζητήσει πληροφορίες από τους αναφερόμενους στους σχετικούς Πίνακες εργοδότες των διαγωνιζομένων, προκειμένου να συνεκτιμήσει και επαληθεύσει, κατά τον έλεγχο της καταλληλότητας των διαγωνιζομένων, τα στοιχεία της εμπειρίας του.

Συμπληρώσεις των στοιχείων και εγγράφων του φακέλου της «Τεχνικής Προσφοράς» δεν επιτρέπονται.

- Προσφορές, που κατά την κρίση της Επιτροπής Αξιολόγησης είναι ελλιπείς, υπό αίρεση ή συνδυάζονται με προϋποθέσεις άσχετες με τους σκοπούς του παρόντος διαγωνισμού, δεν λαμβάνονται υπόψη.
- **Όσοι υποβάλουν οικονομική προσφορά μεγαλύτερη του προϋπολογισμού του έργου η προσφορά αυτή κρίνεται απαράδεκτη.**
- Κατά τη διαδικασία προετοιμασίας και υποβολής προσφοράς στο διαγωνισμό από τον Διαγωνιζόμενο, προϋποτίθεται και αποτελεί τεκμήριο ότι ο ίδιος, αλλά και κάθε μέλος του (σε περίπτωση διαγωνιζόμενης σύμπραξης ή κοινοπραξίας), έχει μελετήσει λεπτομερειακά ολόκληρη την παρούσα Προκήρυξη και όλα τα υπόλοιπα Τεύχη του διαγωνισμού καθώς και τις επιτόπιες συνθήκες και την κείμενη νομοθεσία, και ότι αποδέχεται τους σχετικούς όρους, σύμφωνα και με την σχετική δήλωση που θα υποβάλλει.

- Με την υποβολή της προσφοράς θεωρείται βέβαιο ότι ο υποψήφιος ανάδοχος είναι απολύτως ενήμερος από κάθε πλευρά των τοπικών συνθηκών εκτέλεσης έργου και ότι έχει μελετήσει όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στο φάκελο του διαγωνισμού.

2.- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ενοστάσεις υποβάλλονται για τους λόγους και με την διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 17 του Κανονισμού Παροχής Υπηρεσιών των ΕΛΤΑ.

3.- ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Κάθε προσφορά συνοδεύεται υποχρεωτικά από εγγύηση συμμετοχής, για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η εγγύηση πρέπει να ισχύει τουλάχιστον ένα (1) μήνα μετά την λήξη του χρόνου προσφοράς που ζητάει η διακήρυξη.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 28 του Κανονισμού Παροχής Υπηρεσιών των ΕΛΤΑ.

Επισημαίνεται ότι η εγγυητική επιστολή πρέπει να είναι σύμφωνη με το συνημμένο υπόδειγμα.

4.- ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει εγγυητική επιστολή, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς το ΦΠΑ.

Η εγγυητική επιστολή θα έχει ως ημερομηνία λήξης, ένα (1) έτος μετά τη λήξη της ισχύος της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφονται μετά την παραλαβή ή εκτέλεση της υπηρεσίας και ύστερα από την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 28 του Κανονισμού Παροχής Υπηρεσιών των ΕΛΤΑ.

5.- ΤΙΜΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι τιμές θα πρέπει να δίνονται σε ΕΥΡΩ. Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ σε ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι τιμές θα δίδονται χωρίς ΦΠΑ με την συμπλήρωση της στήλης «Μηνιαίο τίμημα» του επισυναπτόμενου ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Δ' (ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ) και θα παραμείνουν σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Πρόσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Επισημαίνεται ότι εφόσον δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, οι προσφορές θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Στις προσφερόμενες τιμές περιλαμβάνονται όλες οι προβλεπόμενες νόμιμες κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη (φόροι, κρατήσεις υπέρ τρίτων, κλπ). Τα ΕΛΤΑ δεν επιβαρύνονται ούτε αναλαμβάνουν καμία υποχρέωση σε τρίτους για οποιοδήποτε έργο υλοποιηθεί από αυτούς.

Η τιμή της προσφοράς δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά την διάρκεια ισχύος της προσφοράς. Σε περίπτωση που ζητηθεί παράταση της διάρκειας ισχύος της προσφοράς, οι διαγωνιζόμενοι δεν δικαιούνται, κατά την γνωστοποίηση της συγκατάθεσής τους, να μεταβάλλουν την τιμή της προσφοράς.

6.- ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Για την αξιολόγηση των προσφορών να ληφθεί υπόψη:

- Η συμφωνία της προσφοράς προς τους όρους και τις Τεχνικές απαιτήσεις της διακήρυξης.
- Η προσφερόμενη τιμή σε σχέση με την τρέχουσα τιμή της αγοράς.
- Ο ανταγωνισμός που αναπτύχθηκε.

Η κατακύρωση τελικά θα γίνει στον παρέχοντα υπηρεσίες με την χαμηλότερη ΚΤΙΡΙΩΝ συνολική τιμή για όλα τα κτίρια των Υπηρεσιακών Λειτουργιών που αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ (ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ), εκ των συμμετασχόντων των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές με βάση τους όρους της διακήρυξης.

Η αναθέτουσα αρχή δικαιούται για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, να ακυρώσει, να αναβάλει, να ματαιώσει ή να μην κατακυρώσει τον παρόντα Διαγωνισμό σε κανένα διαγωνιζόμενο, χωρίς εκ τούτου να προκύπτει οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημίωσης των προσφερόντων.

Ενδεικτικά η Αναθέτουσα αρχή δικαιούται να ματαιώσει η επαναλάβει το διαγωνισμό για τους παρακάτω λόγους:

- Για παράτυπη διεξαγωγή, εφόσον από την παρατυπία επηρεάζεται το αποτέλεσμα της διαδικασίας,
- Εάν το αποτέλεσμα της διαδικασίας κρίνεται αιτιολογημένα μη ικανοποιητικό,
- Εάν ο ανταγωνισμός υπήρξε ανεπαρκής ή εάν υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις ότι έγινε συνεννόηση των διαγωνιζομένων προς αποφυγή πραγματικού ανταγωνισμού,
- Εάν υπήρξε αλλαγή των αναγκών σε σχέση με το υπό ανάθεση έργο.

7.- ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης μέρους ή όλων των καθημερινών εργασιών καθαρισμού ή σε περίπτωση καθυστέρησης εκτέλεσης των λοιπών ειδικών εργασιών καθαρισμού, θα καταπίπτει αυτοδίκαια υπέρ των ΕΛΤΑ ποινική ρήτρα μέχρι ποσοστού 6%, η οποία ορίζεται κατά την ελεύθερη κρίση των ΕΛΤΑ, επί του συνολικού μηνιαίου τιμήματος που αντιστοιχεί σε κάθε κτίριο, χωρίς ΦΠΑ, για κάθε ημέρα μη εκτέλεσης μέρους ή όλων των καθημερινών εργασιών ή για κάθε ημέρα καθυστέρησης των λοιπών ειδικών εργασιών, και θα παρακρατείται από το μηνιαίο τίμημα.

Τα ΕΛΤΑ διατηρούν το δικαίωμα με μονομερή δήλωσή τους, να κηρύξουν τον παρέχοντα υπηρεσίες έκπτωτο από τη Σύμβαση σε περίπτωση αθέτησης, γενικά οποιουδήποτε συμβατικού όρου.

Σε περίπτωση που ο παρέχων υπηρεσίες κηρυχθεί έκπτωτος, καταπίπτει λόγω ποινής, υπέρ των ΕΛΤΑ, το ποσό της εγγύησης καλής εκτέλεσης της Σύμβασης. Τα ΕΛΤΑ, εκτός του ποσού της ποινής που καταπίπτει, δικαιούνται να αξιώσουν σωρευτικά και την ανόρθωση κάθε ζημίας τους, κατά τις διατάξεις της κείμενης ελληνικής νομοθεσίας.

8.- ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Το μηνιαίο τίμημα για τις παρεχόμενες υπηρεσίες, θα καταβάλλεται δεδουλευμένο, εντός ενενήντα ημερών (90) από το τέλος κάθε συμβατικού μήνα με βάση:

- α) το τιμολόγιο που θα προσκομίζει ο παρέχων υπηρεσίες
- β) των δικαιολογητικών που απαιτούνται (ασφαλιστική ενημερότητα, φορολογική ενημερότητα, επικυρωμένο από την Επιθεώρηση Εργασίας αντίγραφο κατάστασης προσωπικού που απασχολεί ο παρέχων υπηρεσίες ή τυχόν υπεργολάβοι του)
- γ) αναλυτική περιοδική δήλωση (Α.Π.Δ.) και
- δ) τη βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσιακής Λειτουργίας, για την καλή και κανονική εκτέλεση των εργασιών του καθαρισμού

Ο παρέχων υπηρεσίες θα αποστέλλει το τιμολόγιο στις αρμόδιες Υπηρεσιακές Λειτουργίες των ΕΛΤΑ, που θα ορισθούν στην σύμβαση και οι οποίες θα είναι υπεύθυνες να παρακολουθούν την καλή εκτέλεσή της.

Διευκρινίζεται ότι τα ΕΛΤΑ, σε καμία άλλη, οποιασδήποτε φύσεως, καταβολή υποχρεούνται, εκτός από αυτή του τιμήματος, το οποίο αναγράφεται στην σύμβαση, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

9.- ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

9.1.- Η καταβολή του τιμήματος που θα συμφωνηθεί θα απαλλάσσει τα ΕΛΤΑ από κάθε άλλη υποχρέωση και θα αποδεικνύεται με τα εξοφλημένα τιμολόγια του παρέχοντα υπηρεσίες.

Στο τίμημα θα περιλαμβάνεται η αμοιβή του παρέχοντα υπηρεσίες, η αγορά των υλικών και εργαλείων καθαρισμού, η νόμιμη μισθοδοσία και τα κάθε είδους επιδόματα του απασχολούμενου απ' αυτόν προσωπικού, οι οφειλόμενες από το νόμο εισφορές σε κάθε είδους κύρια και επικουρικά ασφαλιστικά Ταμεία, οι οποιοδήποτε φόροι και κρατήσεις που υπάρχουν ή θα επιβληθούν στο μέλλον καθώς και κάθε άλλο έξοδο για την εκτέλεση των υπηρεσιών που θα καθορίζονται με τη σύμβαση.

Ο παρέχων υπηρεσίες δεν θα έχει καμία αξίωση κατά των ΕΛΤΑ για την αναπροσαρμογή του τιμήματος που θα συμφωνηθεί για οποιαδήποτε αιτία, εκτός της προσαύξησης του, κατά την ελεύθερη κρίση των ΕΛΤΑ και κατά το χρόνο παράτασης της σύμβασης (σε περίπτωση που δοθεί τέτοια παράταση) σε καμία όμως περίπτωση πάνω από το ποσοστό αύξησης των ημερομισθίων με τις οικείες συλλογικές συμβάσεις εργασίας.

Στον παρέχοντα υπηρεσίες και προκειμένου αυτός να εκτελεί τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τη σύμβαση, η Υπηρεσιακή Λειτουργία των ΕΛΤΑ που θα στεγάζεται στο κτίριο του οποίου τον καθαρισμό των χώρων του θα αναλάβει ο παρέχων υπηρεσίες, θα παρέχει τις αναγκαίες για το σκοπό αυτό διευκολύνσεις όπως π.χ. απελευθέρωση των χώρων που θα καθαριστούν από τις ταχυδρομικές αποστολές που βρίσκονται σ' αυτούς ή από άλλα ταχυδρομικά αντικείμενα που εμποδίζουν την εκτέλεση του έργου που θα αναλάβει ο παρέχων υπηρεσίες.

Ο παρέχων υπηρεσίες κατά την κατάρτιση της σύμβασης, θα εγγυηθεί την επιμελή εκτέλεση όλων των εργασιών που θα ανατεθούν σ' αυτόν αφού προσλάβει για το σκοπό αυτό το κατάλληλο προσωπικό, θα συνομολογήσει δε ότι έχει στη διάθεσή του τα απαιτούμενα για το σκοπό αυτό οικονομικά μέσα, και θα εγγυηθεί την ακρίβεια του προϋπολογισμού των σχετικών δαπανών.

Το προσωπικό που θα έχει ή θα προσλαμβάνει ο παρέχων υπηρεσίες καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης για τις εργασίες καθαρισμού, καμία απολύτως σχέση ή υπηρεσιακή εξάρτηση δεν θα έχει έναντι των ΕΛΤΑ και αποκλειστικός εργοδότης του θα είναι ο παρέχων υπηρεσίες.

Τα ΕΛΤΑ διατηρούν το δικαίωμα, κατά την απόλυτη κρίση τους όπως απαιτεί παρά του παρέχοντος υπηρεσίες, την άμεση αντικατάσταση κάθε προσώπου ακατάλληλου για την εκτέλεση της εργασίας ή για λόγους τάξεως και ηθικής ευπρέπειας. Οι εργασίες θα εκτελούνται πάντα από προσωπικό, μηχανικά μέσα, εργαλεία, συσκευές του παρέχοντος υπηρεσίες.

Μόνο ο παρέχων υπηρεσίες θα ευθύνεται αποκλειστικά και κανείς άλλος για την έγκαιρη και κανονική καταβολή των νομίμων αποδοχών και επιδομάτων του προσωπικού του, καθώς και των

εισφορών στα οικεία Κύρια και Επικουρικά Ταμεία, στα οποία θα υποχρεούται αυτός να ασφαλίσει το προσωπικό του κατά του κινδύνου ατυχημάτων, ευθυνόμενος ακόμα για την πιστή εφαρμογή της ισχύουσας εργατικής νομοθεσίας και εκείνης περί υγείας και ασφάλειας του προσωπικού που θα χρησιμοποιεί.

Ο παρέχων υπηρεσίες θα υποχρεούται να παρέχει στα ΕΛΤΑ, κατά τη λήψη του μηνιαίου τιμήματος, υπεύθυνη δήλωση, ότι τηρήθηκαν απ' αυτόν όλες οι υπό της κείμενης εργατικής νομοθεσίας υποχρεώσεις περί υγείας, ασφάλειας και ασφάλισης του έναντι του προσωπικού του, όπως αυτές αμέσως προηγουμένως ενδεικτικά περιγράφονται για τη χρονική περίοδο την οποία θα καλύπτει η έκδοση του τιμολογίου του. Να χρησιμοποιεί τις υπηρεσίες Τεχνικού Ασφάλειας (και Γιατρού Εργασίας εφόσον απαιτείται). Πριν την ανάληψη κάθε εργασίας πρέπει να γνωρίσει στην Εταιρεία των εγκαταστάσεων τα στοιχεία του Τεχνικού Ασφάλειας (και Γιατρού Εργασίας) που απασχολεί.

Να διασφαλίσει την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων δικαιοδοσία των και που έχουν υπό την επίβλεψή των την οργάνωση και την τήρηση όλων των μέτρων ασφάλειας που απαιτούνται στις εργασίες που εκτελούν. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται ο παρέχων υπηρεσίες να προβεί σε ενέργειες οι οποίες θα θέσουν σε κίνδυνο την ασφάλεια των εγκαταστάσεων ή την ασφάλεια άλλων εργαζομένων που δεν έχουν υπό τη δικαιοδοσία των.

Τα ΕΛΤΑ έχουν δικαίωμα να διενεργούν τακτικούς ελέγχους τόσο στα μηχανήματα, συσκευές όσο και στις εκτελούμενες εργασίες, προκειμένου να διαπιστώσει την, από μέρους του παρέχοντος υπηρεσίες, τήρηση των προβλεπομένων μέτρων υγιεινής και ασφάλειας και που περιγράφει ο παρέχων υπηρεσίες ή το εξωτερικό συνεργείο στην εκτίμηση επαγγελματικού κινδύνου.

Ο παρέχων υπηρεσίες θα ευθύνεται αποκλειστικά για κάθε ζημία ή βλάβη η οποία ήθελε επισυμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού σε πράγματα, εγκαταστάσεις, έπιπλα και μηχανές και οποιασδήποτε φύσεως και είδους συσκευές, τοίχους, δάπεδα και γενικά σε κάθε εξάρτημα ή παράρτημα των κτιρίων, που ανήκει, είτε στα ΕΛΤΑ, είτε στους ιδιοκτήτες των κτιρίων είτε στους υπαλλήλους των ΕΛΤΑ, είτε σε οποιονδήποτε τρίτο. Τα υλικά που θα χρησιμοποιεί ο παρέχων υπηρεσίες θα εγκρίνονται έγγραφα από τα ΕΛΤΑ για να μην προκαλούνται ζημιές, φθορές, αλλοιώσεις κλπ στις εγκαταστάσεις. Επίσης, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία υποχρεούται εφόσον χρησιμοποιήσει χημικά ο παρέχων υπηρεσίες, να συνοδεύονται υποχρεωτικά από χημική κάρτα ασφαλείας υλικού (MSDS) για καθένα από αυτά.

Ο παρέχων υπηρεσίες θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, αστικά και ποινικά για οποιοδήποτε ατύχημα ή τραυματισμό του προσωπικού των ΕΛΤΑ ή οποιουδήποτε τρίτου, που ήθελε συμβεί κατά την εκτέλεση του έργου της σύμβασης, η οποία θα συναφθεί, είτε τυχαία, είτε από υπαιτιότητα αυτού ή του προσωπικού που χρησιμοποιεί αυτός για την εκτέλεση του έργου. **Να προσκομίσει στο τμήμα Υγιεινής και Ασφάλειας των ΕΛΤΑ την εκτίμηση επαγγελματικού κινδύνου για τις εργασίες που εκτελεί.** Η εκτίμηση αφορά στην καταγραφή των πάσης φύσεως κινδύνων που ενδέχεται να εκτεθούν οι εργαζόμενοι, από τις εργασίες που τους έχουν ανατεθεί να εκτελέσουν, καθώς και τα μέτρα ασφαλείας που λαμβάνονται για την πρόληψη αυτών των κινδύνων.

Να εξασφαλίσει ότι τα άτομα τα οποία θα αναλάβουν την εκτέλεση της εργασίας έχουν γνώση της φύσης και της έκτασης των κινδύνων οι οποίοι είναι δυνατόν να προκληθούν στις εγκαταστάσεις όπως και στην περίπτωση πρόκλησης κάποιου συμβάντος από μέρους τους, ότι θα τηρήσουν τις επιβαλλόμενες διαδικασίες προφύλαξης.

Ο παρέχων υπηρεσίες θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, αστικά και ποινικά για οποιοδήποτε ατύχημα, τραυματισμό ή βλάβη αυτού ή του προσωπικού που χρησιμοποιεί αυτός, καθώς και για ζημιές και βλάβες πραγμάτων αυτών, που θα συμβούν κατά την εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού, είτε τυχαία, είτε από υπαιτιότητα του παρέχοντα υπηρεσίες ή του προσωπικού που χρησιμοποιεί αυτός για την εκτέλεση του έργου.

Ο παρέχων υπηρεσίες θα υποχρεούται στη συνέχεια σε πλήρη και έγκαιρη αποκατάσταση των παραπάνω ζημιών, ώστε τα ΕΛΤΑ να μην υποβάλλονται σε καμία όχληση από οποιονδήποτε, παρότι

δεν ευθύνεται απέναντι στους τρίτους για πράξεις και ενέργειες του παρέχοντα υπηρεσίες και του προσωπικού του.

Σε περίπτωση έγερσης αγωγής οποιουδήποτε τρίτου κατά των ΕΛΤΑ που θα επιδιώκει αποζημίωση και η οποία θα έχει άμεση ή έμμεση σχέση με το εκτελούμενο έργο του παρέχοντα υπηρεσίες θα υποχρεούται αυτός (ο παρέχων υπηρεσίες), αμέσως όταν προσεπικληθεί από τα ΕΛΤΑ, να προσέλθει και ν' αναλάβει τον δικαστικό αγώνα συμμετέχοντας στη δίκη με σκοπό την ανάληψη του δικαστικού αγώνα σε κάθε περίπτωση και την υποστήριξη των ΕΛΤΑ καθώς επίσης, θα υποχρεούται να καταβάλει στα ΕΛΤΑ ότι αυτός θα υποχρεωθεί να καταβάλει προς τον ενάγοντα τρίτο για κεφάλαιο τόκους και έξοδα.

Σε περίπτωση έκδοσης απόφασης προσωρινά εκτελεστής, ο παρέχων υπηρεσίες θα υποχρεούται να καταβάλει αμέσως στα ΕΛΤΑ το ποσό που θα ζητηθεί για πληρωμή του ποσού που θα καταψηφισθεί από αυτή.

Σε όλες τις περιπτώσεις η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα καλύπτει και τις ευθύνες αυτές του παρέχοντα υπηρεσίες.

Σε περίπτωση συνέχισης συναφούς δίκης και πέραν της προσωρινά εκτελεστής απόφασης θα παρακρατείται αυτή (εγγύηση) μέχρι τελεσίδικης και αμετάκλητης περάτωσης του δικαστικού αγώνα και εξόφλησης.

Αν τα ΕΛΤΑ κρίνουν ανεπαρκή την εγγύηση για την κάλυψη των παραπάνω ευθυνών, ο παρέχων υπηρεσίες θα υποχρεούται, όταν προσκληθεί να προσκομίσει αμέσως πρόσθετη εγγυητική επιστολή Τράπεζας που να καλύπτει τις ευθύνες του αυτές.

Ο παρέχων υπηρεσίες θα βαρύνεται με την καταβολή οποιωνδήποτε φόρων, τελών, εισφορών, κρατήσεων κλπ που θα επιβάλλονται με την ευκαιρία της εκτέλεσης από αυτόν του έργου που θα συμφωνηθεί με τη σύμβαση.

Ο παρέχων υπηρεσίες δεν θα μπορεί να υποκατασταθεί από άλλον, καθ' οιοδήποτε τρόπο, στη σύμβαση που θα υπογραφεί, χωρίς προηγούμενη ειδική έγγραφη συναίνεση των ΕΛΤΑ.

9.2.- Με τον Ν.4144/18.04.13 (ΦΕΚ 88Α), άρθρο 22, (τροποποίηση του άρθρου 68 του Ν.3863/15.07.2010 (ΦΕΚ115Α), παρ.1, όταν το Δημόσιο, τα Ν.Π.Δ.Δ. και οι Ο.Τ.Α., οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, αναθέτουν ή προκηρύσσουν διαγωνισμό για παροχή Υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης, οφείλουν να ζητούν από τις συμμετέχουσες εταιρίες- εκτός των άλλων- τα εξής :

α. Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.

β. Τις ημέρες και ώρες εργασίας.

γ. Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Οι εταιρίες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο, στην οικονομική προσφορά τους, τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

9.3.- ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ

Η Ανάδοχος εταιρία υποχρεούται να έχει ασφαλιστεί σε ασφαλιστική εταιρία της επιλογής της , για θέματα Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων, για σωματικές βλάβες και παρεπόμενες ζημιές που προκαλούνται από υπαιτιότητα της, ή των υπαλλήλων της σε τρίτα πρόσωπα και για υλικές ζημιές

και παρεπόμενες ζημίες που προκαλούνται από υπαιτιότητα της εταιρίας, ή των υπαλλήλων της σε περιουσία των ΕΛΤΑ και τρίτων. Τα ΕΛΤΑ, το εν γένει προσωπικό του ανεξαρτήτως σχέση εργασίας, καθώς και η περιουσία των ΕΛΤΑ θεωρούνται τρίτοι και καλύπτονται από την ως άνω ασφάλιση. Το ύψος του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης για κάθε έτος διάρκειας της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας ορίζεται στις 52.000 € για το σύνολο των κτιρίων.

9.4.- ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Το προσωπικό του αναδόχου θα φέρει ειδική ενδυμασία με τη φίρμα της εταιρίας τυπωμένη επί της ενδυμασίας.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στην κάθε Υπηρεσιακή Λειτουργία των ΕΛΤΑ κατάσταση του προσωπικού που θα ασχολείται με πλήρη στοιχεία και ότι άλλο του ζητηθεί.

Επιπλέον, ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναθέσει σε ένα (1) άτομο κάθε βάρδιας, καθήκοντα επόπτη- συντονιστή, ο οποίος θα επιβλέπει για την εύρυθμη λειτουργία του καθαρισμού της ομάδας κτιρίων, όπως ορίζονται στη διακήρυξη.

10. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Σε περίπτωση εγκατάλειψης κάποιου κτιρίου από τα ΕΛΤΑ, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, αυτόματα θα αφαιρείται από τη σύμβαση το κτίριο αυτό, χωρίς να έχει το δικαίωμα ο παρέχων υπηρεσίες να προβάλλει καμία αξίωση κατά των ΕΛΤΑ.

Σε περίπτωση που τα ΕΛΤΑ εγκαταλείψουν ορισμένο χώρο από τα κτίρια που αναφέρονται στη σύμβαση, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, η σύμβαση δεν θα λύεται για το κτίριο αυτό, πλην όμως θα μειώνεται ανάλογα με τα μ² το μηνιαίο τίμημα.

Τα ΕΛΤΑ πάντως προ της εγκαταλείψεως του χώρου αυτού, υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως τον παρέχοντα υπηρεσίες δέκα πέντε (15) τουλάχιστον ημέρες ενωρίτερα.

Σε περίπτωση που τα ΕΛΤΑ ενοικιάσουν πρόσθετο χώρο, σε οποιοδήποτε από τα κτίρια που αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη, ο παρέχων υπηρεσίες υποχρεούται, αφού ειδοποιηθεί εγγράφως πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ενωρίτερα, να προβαίνει στον καθαρισμό του πρόσθετου αυτού χώρου, για δε το πρόσθετο αυτό έργο του θα προσαυξάνεται ανάλογα με τα μ² το μηνιαίο τίμημα.

Σε περίπτωση ενοικίασης πρόσθετου χώρου, πέραν των κτιρίων που αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη, ο παρέχων υπηρεσίες υποχρεούται, αφού ειδοποιηθεί εγγράφως πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ενωρίτερα, να προβαίνει στον καθαρισμό του πρόσθετου αυτού χώρου, το δε μηνιαίο τίμημα ανά μ² θα είναι ίδιο με αυτό του πλησιέστερου κτιρίου των που αναφέρονται στην σύμβαση.

11.- ΚΑΘΗΚΟΝ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Ο Ανάδοχος κατά την διάρκεια της σύμβασης και μετά τη λήξη αυτής εγγυάται να τηρεί εμπιστευτικά και απόρρητα όλα τα στοιχεία που του παρέχονται από τα ΕΛΤΑ, που αφορούν οποιοδήποτε τμήμα ή διαδικασία της επιχείρησης.

Δικαιώματα και υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση, δεν δύνανται να εκχωρούνται, ενεχυριάζονται, μεταβιβάζονται από έκαστο των συμβαλλομένων μερών καθ' οιονδήποτε τρόπο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του ετέρου των συμβαλλομένων.

12.- ΠΕΙΘΑΡΧΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Το προσωπικό του παρέχοντα υπηρεσίες υποχρεούται:

- να φροντίζει να μη χάνονται έγγραφα και άλλα αντικείμενα που τυχόν έχουν εγκαταλειφθεί πάνω στα Γραφεία και γενικά στο χώρο που καθαρίζει.
- να προσέχει να μη γίνονται ζημιές και φθορές κατά το καθάρισμα στα έπιπλα, αντικείμενα κλπ.
- να ελέγχει κατά την αποχώρησή του αν οι βρύσες, τα παράθυρα, τα φώτα κλπ. είναι κλειστά.
- να ασχολείται με το έργο του σύμφωνα με το πρόγραμμα καθαρισμού.
- να μην ασχολείται με άλλα έργα εκτός από εκείνα της καθαριότητας.
- να συμμορφώνεται στους κανονισμούς και κανόνες ασφαλείας που ισχύουν στα ΕΛΤΑ

Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τις πράξεις του προσωπικού του, είτε περιλαμβάνουν πράξεις απειθαρχίας, κλοπής ή οποιαδήποτε άλλη πράξη που θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια του Κτιρίου, των εγκαταστάσεων του και των αρχείων προσωπικών δεδομένων που φυλάσσονται σε αυτό.

Σε περίπτωση παραβίασης των κανόνων ασφαλείας που ισχύουν για τις εγκαταστάσεις όπου παρέχονται υπηρεσίες από τον Ανάδοχο, ή σε περιπτώσεις που αποδεικνύονται λογικά ασυμβίβαστες με την λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων, που προκαλούνται από προσωπικό του Αναδόχου, ο Ανάδοχος θα προβαίνει σε όλες τις απαιτούμενες αποκαταστάσεις σύμφωνα με τις οδηγίες που έχει λάβει ή θα λάβει τα μέτρα που μπορεί να απαιτούν οι συνθήκες.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να αντικαταστήσει άμεσα οποιονδήποτε από τους υπαλλήλους του που τα ΕΛΤΑ κρίνουν ακατάλληλους.

13.- ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ

Απαγορεύεται η από τον Ανάδοχο εκχώρηση της Σύμβασης – ολική ή μερική – σε τρίτους χωρίς την έγκριση των ΕΛΤΑ.

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την οργάνωση, τη διοίκηση και τη διασφάλιση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών.

14.- ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τα ΕΛΤΑ δικαιούνται να καταγγείλουν αζήμια την Σύμβαση για οποιονδήποτε λόγο και σε οποιονδήποτε χρόνο.

Τα ΕΛΤΑ δικαιούνται επίσης να καταγγείλουν την παρούσα σύμβαση λόγω αθέτησης οποιουδήποτε από τους συμβατικούς όρους, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, διατηρώντας το δικαίωμα αποκατάστασης κάθε τυχόν θετικής και αποθετικής του ζημιάς.

Ειδικότερα η καθυστέρηση εκτέλεσης ή ακόμα μη εκτέλεσης μέρους ή όλων των εργασιών καθαρισμού, όπως αυτές προσδιορίζονται, συνιστά σπουδαίο λόγο για καταγγελία.

Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης η οποία θα υπογραφεί, λόγω αθέτησης οποιουδήποτε από τους όρους της που θεωρούνται όλοι ως ουσιώδεις θα καταπίπτει, λόγω ποινικής ρήτρας, ολόκληρο το ποσό της εγγυητικής επιστολής.

Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από τα ΕΛΤΑ, για λόγο που βαρύνει τον παρέχοντα υπηρεσίες, πέραν της κηρύξεως του παρέχοντα υπηρεσίες εκπώτου, τα ΕΛΤΑ θα μπορούν να αξιώσουν από τον παρέχοντα υπηρεσίες πέραν των ποσών των ποινικών ρητρών που θα

καταπέσουν και την αποκατάσταση της προσγενομένης σ' αυτά, λόγω της αθέτησης θετικής και αποθετικής ζημίας και ειδικότερα την απόδοση σ' αυτά κάθε ποσού που πέρα από το μηνιαίο τίμημα που θα συνομολογηθεί, ήθελε καταβάλει στα ΕΛΤΑ και να αναθέσει, μετά την καταγγελία της σύμβασης, σε άλλον τη μερική ή ολική εκτέλεση αυτής.

15.- Τροποποίηση της σύμβασης που θα συναφθεί θα μπορεί να γίνει μόνο εγγράφως.

16.- Οι όροι της σχετικής σύμβασης θα είναι όλοι σπουδαίοι και ουσιώδεις.

ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ:

- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' (Υπόδειγμα εγγύησης συμμετοχής)
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' (Υπόδειγμα 1 & 2)
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' (Τεχνικές απαιτήσεις)
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ' (Πίνακες Ομάδων Κτιρίων)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΙΛΙΑΤΣΙΚΑΣ

Υπόδειγμα Εγγύησης Συμμετοχής

ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Εκδότης: _____

Ημερομηνία Έκδοσης: _____

Προς: ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΑ Α.Ε.
Περιφ. Δ/νση Δυτικής Ελλάδας
26110 ΠΑΤΡΑ

Εγγύησή μας υπ' αριθμόν _____ για ΕΥΡΩ _____

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαίωματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ _____ υπέρ της Εταιρείας _____, οδός _____, αριθμός _____ για την συμμετοχή της εις τον διενεργούμενο διαγωνισμό της _____ για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των Υπηρεσιακών Λειτουργιών ΕΛΤΑ Δυτικής Ελλάδας σύμφωνα με την με αρ. 2/2013 Διακήρυξή σας.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο το χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικό ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα ισχύει μέχρι την _____
(Σημείωση: Για την τράπεζα ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον ένα (1) μήνα από το χρόνο ισχύος της προσφοράς που ζητά η διακήρυξη)

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο, τα ΝΠΔΔ και τα ΝΠΙΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας δεν υπερβαίνει το όριο εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΜΟΙΑΣ ΦΥΣΗΣ της τελευταίας 3-ετίας (από 1/1/2010 μέχρι 31/12/2012)

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ: (Τίθεται η επωνυμία της Εταιρίας η του Φυσικού προσώπου που αφορά ο κατάλογος. Σε περίπτωση σύμπραξης υποβάλλεται ξεχωριστός κατάλογος για κάθε μέλος αυτής.)

ΤΙΤΛΟΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: (Τίθεται ο πλήρης τίτλος της υπηρεσίας όπως αναγράφεται στην σύμβαση)

ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: (Τίθεται ο πλήρης τίτλος του φορέα ανάθεσης.)

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: (Αναγράφεται ο πλήρης τίτλος του Αναδόχου σχήματος. Σε περίπτωση Σύμπραξης αναγράφονται όλοι οι εταίροι αυτής. Σε περίπτωση Κ/Ξ ο τίτλος της Κ/Ξ και όλοι οι εταίροι αυτής.)

ΕΝΑΡΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: (Τίθεται η ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.)

ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: (Τίθεται η ημερομηνία ολοκλήρωσης της Σύμβασης)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ: (Γίνεται συνοπτική περιγραφή των τεχνικών χαρακτηριστικών της παρεχόμενης υπηρεσίας και του μεγέθους της με χαρακτηριστικά ποσοτικά στοιχεία, κατά τρόπο που να προκύπτει σαφώς το αντικείμενο και να είναι δυνατόν η Υπηρεσία να το αξιολογήσει εάν ανήκει η όχι σε παρόμοιας φύσης με την υπό ανάθεση Υπηρεσία. Μπορεί να γίνεται περιγραφή των ιδιαιτεροτήτων του αντικειμένου, δυσκολιών κ.λ.π κατά την κρίση του υποψηφίου.)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: (Αναγράφεται ο συνολικός προϋπολογισμός που αναφέρεται στη σχετική σύμβαση)

ΑΜΟΙΒΗ: (Αναγράφεται η τελική αμοιβή υπηρεσίας στην οποία συμμετέχει ο υποψήφιος, το ποσοστό συμμετοχής του και η τελική προκύπτουσα αμοιβή του, κατά το διάστημα 1/1/2010 – 31/12/2012.)

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

(Αναγράφεται το είδος του πιστοποιητικού που υποβάλλεται
συνημμένα π.χ. Βεβαίωση Εργοδότη, Εγκριτική απόφαση,
επικυρωμένο αντίγραφο σύμβασης κλπ.)

(Ο κατάλογος συμπληρώνεται με όσες υπηρεσίες παρόμοιας φύσης κρίνει ο υποψήφιος)

(Τόπος – Ημερομηνία)

**Σφραγίδα – Υπογραφή
Νομίμου Εκπροσώπου**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ'

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Ο καθαρισμός των χώρων των κτιρίων (Α', Β', Γ' και Δ' ομάδας, όπως αναφέρονται στο Παράρτημα Γ της διακήρυξης) θα γίνεται από προσωπικό που θα ανήκει αποκλειστικά στον παρέχοντα υπηρεσίες, με δικά του υλικά και μέσα. Περιλαμβάνει δε **ενδεικτικά** τις παρακάτω αναφερόμενες εργασίες.

A. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα, με μηχανικά μέσα και υλικά του παρέχοντα υπηρεσίες, όλων των εσωτερικών χώρων, δηλαδή των γραφείων και των προθαλάμων αυτών, των διαδρόμων, των χώρων υγιεινής, των κλιμακοστασίων, των θαλάμων ανελκυστήρων και των θυρών αυτών καθώς και κάθε άλλου κύριου ή βοηθητικού χώρου.
- Ξεσκόνισμα και καθαρισμός των σταθερών και κινητών επίπλων, των αρχειοθηκών, βιβλιοθηκών, των συσκευών, των εσωτερικών υαλοπινάκων (γκισέ, διαχωρισμάτων κ.λ.π.) και των καλυμμένων με μάρμαρο επιφανειών,
- Καθαρισμός και πλύσιμο των λεκανών WC, των καλυμμάτων αυτών, των ουρητηρίων, των νιπτήρων και των στεγνωτικών μηχανημάτων.
- Καθαρισμός των καθρεπτών, των χειρολαβών των θυρών και παραθύρων, καθώς και των εσωτερικών διαχωρισμάτων.
- Αδειασμα και καθαρισμός των καλάθων αχρήστων, των δοχείων χάρτου που βρίσκονται στους χώρους υγιεινής, καθώς και των δοχείων απορριμμάτων με καθημερινή αλλαγή των σάκων απορριμμάτων που τοποθετούνται στα δοχεία.
- Αδειασμα, καθαρισμός και πλύσιμο των σταχτοδοχείων που βρίσκονται στα γραφεία και τους κοινόχρηστους χώρους .
- Τοποθέτηση χάρτου υγείας και χειροπετσετών στους χώρους WC και τροφοδοσία με υγρό χειροσάπινα των ειδικών συσκευών.
- Συγκέντρωση και παράδοση των απορριμμάτων στην υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου.
- Καθαρισμός των φωταγωγών.
- Καθαρισμός των ευρισκομένων στην πρόσοψη των Υπηρεσιακών Λειτουργιών γραμματοκιβωτίων (ξεσκόνισμα αφαίρεση αυτοκόλλητων, απλό πλύσιμο κ.λ.π.)
- Καθαρισμός των αυτόματων μηχανών, όπου υπάρχουν.
- Καθαρισμός του υπάρχοντος ποδόμακτρου (χαλί εισόδου).
- Καθαρισμός του διαδρόμου ΑΜΕΑ (Ατόμων Ειδικών Αναγκών), όπου υπάρχει.
- Κάθε άλλη σχετική εργασία που κρίνεται απαραίτητη.
- **Στα Καταστήματα που λειτουργούν και τις απογευματινές ώρες ο καθαρισμός θα γίνεται δύο (2) φορές την ημέρα (μία φορά ανά βάρδια)**

B. ΚΑΘΕ 15 ΗΜΕΡΕΣ

- Ξεσκόνισμα και καθαρισμός των τοίχων, των θυρών, των εικόνων και των χαρτών.
- Καθαρισμός του εξωτερικού περιβάλλοντα χώρου των Υπηρεσιακών Λειτουργιών (πεζοδρόμια τυχόν ακάλυπτοι χώροι, βεράντες και φρεάτια κ.λπ.) με πλυστικό μηχάνημα.
- Κάθε άλλη σχετική εργασία που κρίνεται απαραίτητη

Γ. ΚΑΘΕ ΜΗΝΑ

- Ειδικός καθαρισμός των υαλοπινάκων και των πλαισίων αυτών, εσωτερικά και εξωτερικά (ολόκληρη η μεταλλική ή από αλουμίνιο επιφάνεια), των μεταλλικών περσίδων, των υψηλών σημείων των οροφών και των τοίχων.
- Κάθε άλλη σχετική εργασία που κρίνεται απαραίτητη

Δ. ΚΑΘΕ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΜΗΝΕΣ

Γενικός καθαρισμός (ξεσκόνισμα και πλύσιμο) όλων των χώρων και των επίπλων των γραφείων, (δαπέδων, τοίχων, επίπλων, αρχειοθηκών, πινάκων). Πλύσιμο των μοκετών (με ειδικά μηχανικά μέσα), των εσωτερικών διαφημιστικών, καθώς και όλων των εξωτερικών επιγραφών (πινακίδες, προβάλλουσες, κάθετα στοιχεία κ.λ.π.)

Ε. ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ

- Γυάλισμα και κρυσταλλοποίηση των δαπέδων.
- Κατέβασμα, πλύσιμο και επανατοποθέτηση των κουρτινών και περσίδων.
- Κάθε άλλη σχετική εργασία που κρίνεται απαραίτητη.

Ο καθαρισμός θα γίνεται όλες τις ημέρες εκτός από το Σάββατο, την Κυριακή και τις γιορτές που ορίζονται ως εξαιρέσιμες από την εργατική νομοθεσία (εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις ειδικές εργασίες).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄
Α΄ ΟΜΑΔΑ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

| A/A | ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΛΕΠΤΟΥΡΓΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | Μορφή κτιρίου (Οροφού κ.λ.π.) | Επιφάνεια τ.μ. | Συχνότητα | Μηνιαίο τίμημα |
|-----|---|---|-------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|
| 1 | Π.Δ. Ηπείρου - Κεντρικό Κατάστημα Ιωαννίνων | Μπότσαρη 1 & 28 ^{ης} Οκτωβρίου | Υπόγειο-Ισόγειο-Όροφος | 794 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. πρωί & απόγευμα | |
| 2 | Κέντρο Διαλογής Ιωαννίνων | Ανατολής 13 | Ισόγειο | 480 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. πρωί & απόγευμα | |
| 3 | ΤΤΛ-Μονάδα Διανομής Ιωαννίνων | Σ. Νικολάτου & Νάξου | Ισόγειο-Όροφος | 343 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| 4 | Ιωαννίνων 2 | Παπανδρέου 14 | Ισόγειο | 167 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| 5 | Γρεβεντιού | Γρεβενίτι | # | 53 | Τρίτη-Παρ. | |
| 6 | Δελβινακίου | Δελβινάκι | # | 84 | Τρίτη-Παρ. | |
| 7 | Δολιανών | Δολιανά | # | 50 | Τρίτη-Παρ. | |
| 8 | Ζίτσας | Ζίτσα | # | 69 | Τρίτη-Παρ. | |
| 9 | Καλεντζίου | Καλέντζι | # | 32 | Τρίτη-Παρ. | |
| 10 | Κεφαλοβρύσου | Κεφαλόβρυσσο | # | 40 | Τρίτη-Παρ. | |
| 11 | Μετσόβου | Μέτσοβο | # | 100 | Δευτ.-Τετ.-Παρ. | |
| 12 | Πραμάντων | Πράμαντα | # | 48 | Τρίτη-Παρ. | |

| A/A | ΟΜΑΔΑ Α' (ΣΥΝΕΧΕΙΑ) ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | Μορφή κτιρίου (όροφοι κ.λ.π.) | Επιφάνεια τ.μ. | Συχνότητα | Μηνιαίο τίμημα |
|----------------|--|--------------|--|-------------------|-----------------------|-------------------|
| 13 | Τσαπελόβου | Τσαπέλοβο | # | 31 | Τρίτη-Παρ. | |
| 14 | Κόνιτσας | Κόνιτσα | # | 148 | Δευτ-Τετ.-Παρ. | |
| 15 | Ανατολής | Ιωαννίνων 25 | # | 137 | Δευ-Τρ-Τε-Πε- Παρ. | |
| ΣΥΝΟΛΟ: | | | | 2576 | | |

Β' ΟΜΑΔΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

| A/A | ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | Μορφή κτιρίου (όροφοι κ.λ.π.) | Επιφάνεια τ.μ. | Συχνότητα | Μηνιαίο τίμημα |
|----------------|---------------------------------------|---------------|--|-------------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | Κεντρικό Κατάστημα Ηγουμενίτσας | Τζαβέλαινας 2 | Ισόγειο | 279 | Δευ-Τρ-Τε-Πε- Παρ. | |
| 2 | Μαργαριτίου | Μαργαρίτι | # | 65 | Τρίτη-Παρ. | |
| 3 | Φιλιατών | Φιλιάτες | # | 112 | Δευτ-Τετ.-Παρ. | |
| 4 | Παραμυθιάς | Παραμυθιάς | # | 108 | Δευτ-Τετ.-Παρ. | |
| ΣΥΝΟΛΟ: | | | | 564 | | |

Γ' ΟΜΑΔΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

| Α/Α | ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | Μορφή κτιρίου (όροφος κ.λπ.) | Επιφάνεια Γ.μ. | Συχνότητα | Μηνιαίο τίμημα |
|-----|-----------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------|-------------------|----------------|
| 1 | Κεντρικό Κατάστημα Πρέβεζας | Σηλιάδου 8 | Ισόγειο-πατάρι | 254 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| 2 | Θεσπρωτικού | Θεσπρωτικό | Ισόγειο | 110 | Δευτ-Τετ.-Παρ. | |
| 3 | Καναλλακίου | Καναλλάκι | # | 68 | Δευτ-Τετ.-Παρ. | |
| 4 | Λούρου | Ε.Ο. Ιωαννίνων-Πρέβεζας | # | 140 | Δευτ-Τετ.-Παρ. | |
| 5 | Πάργας | Πάργα | # | 82 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| 6 | Φιλιππιάδας | Φιλιππιάδα | Ισόγειο-πατάρι | 170 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| | | ΣΥΝΟΛΟ: | | 824 | | |

Δ' ΟΜΑΔΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΑΡΤΑΣ

| | ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | Μορφή κτιρίου (όροφος κ.λπ.) | Επιφάνεια Γ.μ. | Συχνότητα | Μηνιαίο τίμημα |
|---|--------------------------|---------------|------------------------------|----------------|-------------------|----------------|
| 1 | Κεντρικό Κατάστημα Άρτας | Αμβρακίας 8 | Ισόγειο-πατάρι | 381 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| 2 | Αγνάντων | Άγναντα | Ισόγειο | 88 | Τρίτη-Παρ. | |
| 3 | Άνω Καλεντίνης | Άνω Καλεντινή | # | 60 | Τρίτη-Παρ. | |

| Α/Α | ΟΜΑΔΑ Δ' (ΣΥΝΕΧΕΙΑ) ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | Μορφή κτιρίου (όροφοι κ.λ.π.) | Επιφάνεια τ.μ. | Συχνότητα | Μηνιαίο τίμημα |
|----------------|---|--------------|-------------------------------|----------------|-------------------|----------------|
| 4 | Βουργαρελίου | Βουργαρελίου | # | 100 | Τρίτη-Παρ. | |
| 5 | Κομποτίου | Κομποτί | # | 42 | Τρίτη-Παρ. | |
| 6 | Μηλιανών | Μηλιανά | # | 41 | Τρίτη-Παρ. | |
| 7 | Νεοχωρίου | Νεοχώρι | # | 45 | Τρίτη-Παρ. | |
| 8 | Μονάδα Διανομής Άρτας | Αρισταγόρα 4 | # | 194 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| ΣΥΝΟΛΟ: | | | | 951 | | |

Ε' ΟΜΑΔΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

| Α/Α | ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | Μορφή κτιρίου (όροφοι κ.λ.π.) | Επιφάνεια τ.μ. | Συχνότητα | Μηνιαίο τίμημα |
|----------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------------|----------------|
| 1 | Κεντρικό Κατάστημα Κέρκυρας | Λ. Αλεξάνδρας 26 | Ισόγειο-Υπόγειο | 580 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. πρωί & απόγευμα | |
| 2 | Μονάδα Διανομής Κέρκυρας | 2 ^ο χιλ. Ε.Ο. Πέλεκα | Ισόγειο-Πατάρι | 490 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| 3 | Γαΐου | Γαΐος | Ισόγειο | 67 | Δευ-Τετ.-Παρ. | |
| 4 | Καρουσάδων | Καρουσάδες | # | 158 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| 5 | Αχιλλείου | Ε.Ο. Κέρκυρας-Λευκίμης | # | 169 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| 6 | Τζάβρου | Ε.Ο. Κέρκυρας-Δασιάς | # | 207 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| 7 | Λευκίμης | Λευκίμμη | # | 158 | Δευ-Τρ-Τε-Πε-Παρ. | |
| ΣΥΝΟΛΟ: | | | | 1.829 | | |